

Eladó Téglalakás, 53 m², Nyíregyháza

49 900 000 Ft (~123 659 €)

Csigaház Ingatlaniroda



Nyíregyháza belvárosában új építésű társasházban tetőtéri amerikai nappali + 1 szobás lakás eladó

Nyíregyháza abszolút belvárosának közelében , 2025 évben használatba vett új építésű társasház tetőterében , **Amerikai nappalis + 1 szobás KNY-i** tájolású cca. :**53 m²**-es(valóságban 47 m²) minimál stílusú, modern lakás, azonnali birtokba adási lehetőséggel eladó. A konyha étkező egy légtérben található,a nappali és hálószoa különálló, a fürdőszoba és a WC is külön lett kialakítva. A lakás fűtéséről hőszivattyú,hűtéséről pedig klímia gondoskodik. A parkolás a társasház zárt udvarán található parkolóban lehet,mely megvásárlása külön megállapodás alapján lehetséges.

Lakás eladási ára : 49.900.000,- Ft

Udvari beálló eladási ára: 2.500.000,-Ft

A lakás jellemzői :

- Nyíregyháza belváros , frekvenciált elhelyezkedés
- Új , téglaeépítésű prémium kategóriás társasház
- Tetőtéri KNY-i tájolású világos minimal stílusú lakás
- Amerikai nappali,konyha-étkező,hálószoa
- Kedvező fenntartási költségek
- Költözési lehetőség azonnal.
- A parkolás a társasház zárt udvarán található parkolóban lehetséges,mely megvásárlása külön megállapodás alapján lehetséges.

Adatlap sorszáma: #672600809

Szobák: 2

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű, azonnal költözhető

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 0

Kilátás: Vegyes

Tájolás: Kelet-nyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Nincs a közelben

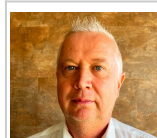
Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Tv: Kábeltévé

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Péter Ferenc

Irodavezető

+36 30 435-2135
ferenc.peter1969@gmail.com