

Kiadó Téglalakás, 48 m², Nyíregyháza
230 000 Ft (~575 €)

Csigaház Ingatlaniroda



Adatlap sorszáma:	#672600806
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Geotermikus hűtés-fűtés
Építés éve:	2024
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Észak-dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozott

Nyíregyháza Bujtos , Pláza közelében 2.emeleti Amerikai-konyhás nappali + 2 szobás lakás kiadó

Nyíregyháza Bujtosi tó és a Pláza közelében , 2024 évben használatba vett új építésű társasház 2. emeletén , Amerikai-konyhás nappalis + 1 szobás ÉD-i tájolású cca. : 48 m²-es minimál stílusban berendezett modern lakás önmagára és környezetére igényes bérlő részére hosszabb távra kiadó. A nappali és a konyha egy légtérben található a hálósobák, a fürdőszoba és a WC is külön lettek kialakítva. A lakás fűtéséről és hűtéséről geotermikus hőszivattyú gondoskodik. A parkolás a társasház zárt udvarán található saját fedett parkolóban vagy garázsban lehetséges külön megállapodás alapján.

Lakás nettó havi bérleti díja : 230.000,- Ft + rezsi + 2 havi Kaució

Garázs nettó havi bérleti díja: 30.000,-Ft

Fedett udvari beálló nettó havi bérleti díja: 20.000,-Ft

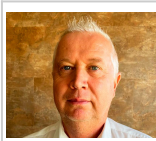
A bérbeadás közvetítési díja a havi bérleti díj 50 %-a.

(A havi nettó bérleti díjak az SZJA-t nem tartalmazzák!)

A lakás jellemzői :

- Nyíregyháza Bujtosi tó, frekvenciált elhelyezkedés
- Új, téglalapítású prémium kategóriás társasház
- 2. emeleti ÉD-i tájolású világos minimal stílusban berendezett lakás
- Amerikai-konyhás nappali + 1 hálósoba

Az Ön kapcsolattartója:



Péter Ferenc
Irodavezető

+36 30 435-2135
ferenc.peter1969@gmail.com