

Kiadó Téglalakás, 60 m², Nyíregyháza

240 000 Ft (~594 €)

Csigaház Ingatlaniroda



Adatlap sorszáma: #672600805

Szobák: 3

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Péter Ferenc

Irodavezető

+36 30 435-2135

ferenc.peter1969@gmail.com

Nyíregyháza Bujtos , Plaza közelében 1.emeleti Amerikai-konyhás nappali + 2 szobás lakás kiadó

Nyíregyháza Bujtosi tó és a Plaza közelében , 2024 évben használatba vett új építésű társasház **1. emeletén , Amerikai-konyhás nappalis + 2 szobás ÉD-i** tájolású cca. : **60 m2-es** minimál stílusban berendezett modern lakás **önmagára és környezetére igényes bérlő részére** hosszabb távra kiadó. A nappali és a konyha egy légtérben található a hálósobák különállók , a fürdőszoba és a WC is külön lett kialakítva. A lakás fűtéséről és hűtéséről hőszivattyú gondoskodik. A parkolás a társasház zárt udvarán található saját fedett parkolóban vagy garázsban lehetséges külön megállapodás alapján.

Lakás nettó havi bérleti díja : 240.000,- Ft + rezszi + 2 havi

Kaució

Garázs nettó havi bérleti díja: 30.000,-Ft

Fedett udvari beálló nettó havi bérleti díja: 20.000,-Ft

A bérbeadás közvetítési díja a havi bérleti díj 50 %-a.

(A havi nettó bérleti díjak az SZJA-t nem tartalmazzák!)

A lakás jellemzői :

- Nyíregyháza Bujtosi tó, frekvenciált elhelyezkedés
- Új, tégláépítésű prémium kategóriás társasház
- 1. emeleti ÉD-i tájolású világos minimal stílusban berendezett lakás
- Amerikai-konyhás nappali + 2 hálósoba