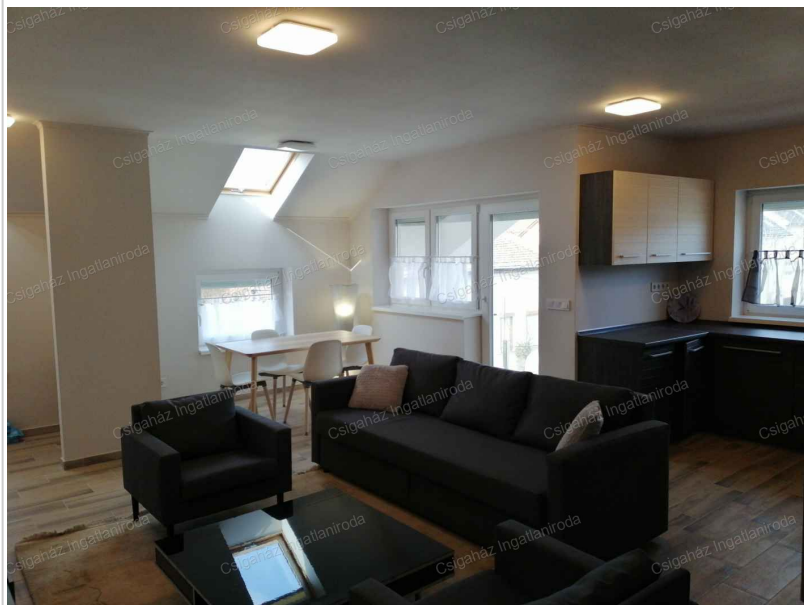


Eladó Téglalakás, 65 m², Nyíregyháza

68 900 000 Ft (~170 287 €)

Csigaház Ingatlaniroda



Prémium kategóriás, amerikai-konyhás nappali + 2 szobás lakás eladó

Nyíregyháza Belváros, Hatzel tér közelében , **2020** évben használatba vett új építésű társasház 2. emeletén , **amerikai-konyhás nappali + 2 szobás**, ÉNY tájolású **62 m²**-es modern lakás bútorozva utcára néző **4,8 m²**-es erkéllyel , eladó. A nappali és a konyha egy légtérben található a hálósobák különállók , a fürdőszoba és a WC is külön helyiségben lett kialakítva. A lakás fűtéséről kondenzációs gázkazán , míg a hűtésről az inverteres klíma gondoskodik, az ablakokra elektromosan mozgatható redőny lett felszerelve. A lakáshoz tartozik egy **20 m²**-es garázs vagy udvari beálló, amelyek külön megállapodás alapján megvásárolható(k).

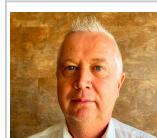
A lakás jellemzői :

- Nyíregyháza belváros csendes utcájában található
- Új építésű társasház
- 2.emeleti ÉNY-i tájolású világos tágas,bútorozott lakás
- Amerikai-konyhás nappali + 2 hálósoba, közlekedő , fürdőszoba, WC
- Beépített és gépesített konyha, minőségi bútorok
- Kedvező fenntartási költségek
- Parkolás az utcán térítési díj ellenében lehetséges, a lakáshoz tartozó 20 m²-es garázs külön megállapodás alapján vagy beálló megvásárolható.

Adatlap sorszáma: #672600797

Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű, azonnal költözhető
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2020
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Északnyugat
Komfort:	Összkomfort
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Péter Ferenc
Irodavezető

+36 30 435-2135
ferenc.peter1969@gmail.com