

Eladó Téglalakás, 75 m², Nyíregyháza

45 900 000 Ft (~112 715 €)

Csigaház Ingatlaniroda



Belső szintes, tágas otthon a belvárosban - 4+1 szobával, erkéllyel!

Különleges lehetőség Nyíregyháza Malomkertben!

Ha egy igazán tágas, modern, belső szintes lakást keres, ahol minden családtagnak saját tere lehet, ne hagyja ki ezt az ajánlatot!

Kiemelt előnyök röviden

- Kétszintes, 78 m²-es lakás 4+1 szobával: Ideális nagyobb családnak, otthoni munkához vagy akár vendégszobának is tökéletes elosztás.
- Nyugat-keleti tájolás, világos terek: A lakás egész nap természetes fénnel teli, a nappaliból nyíló erkély pedig kellemes kikapcsolódást kínál.
- Kedvező fenntartási költségek: Az átlagos havi gázzsámla mindössze 8.400 Ft, a korszerű cirkó-gázkazánnak és a szigetelt társasháznak köszönhetően.

Környezet és elhelyezkedés

A lakás Nyíregyháza belvárosának egyik rendezett, élhető részén, Malomkertben található, ahol minden fontos szolgáltatás, üzlet, iskola, óvoda, egészségügyi intézmény és tömegközlekedési csomópont néhány perc sétával elérhető.

A lakás részletes jellemzői

- Elhelyezkedés: 17 lakásos, téglá építésű, szigetelt társasház 3. emeletén
- Alapterület: 78 m², belső kétszintes kialakítás
- Elosztás: Nappali-étkező + 4 szoba, külön konyha, 2 közlekedő,

Adatlap sorszáma:	#672600792
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Részen bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Péter Ferenc
Irodavezető

+36 30 435-2135
ferenc.peter1969@gmail.com