

Eladó Téglalakás, 89 m², Nyíregyháza

69 500 000 Ft (~173 079 €)

Csigaház Ingatlaniroda



Modern, kétszintes lakás saját udvarrészsel a belvárosban

Ha egy igazán különleges, kétszintes otthonra vágyik Nyíregyháza szívében, most megtalálta! Modern terek, kiváló elhelyezkedés, saját udvar – mindez egyetlen lakásban, kis lakóközösségben!

Miért válassza ezt az otthont?

- Kétszintes, tágas kialakítás: A lakás két szintje lehetővé teszi a privát és közös terek elkülönítését, így a család minden tagja megtalálja a saját helyét, miközben a tágas amerikai konyha nappali ideális közös pillanatokhoz.
- Dupla komfort, két fürdőszoba: A két fürdőszoba és két WC jelentősen megkönnyíti a mindennapokat, legyen szó nagyobb családról vagy vendégek fogadásáról.
- Saját, zárt udvarrész: A társasház belső udvarán saját, elszeparált rész tartozik a lakáshoz – tökéletes pihenéshez, kertészkedéshez vagy akár játszótér kialakításához.

Kiváló környezet, élhető városi élet

A lakás Nyíregyháza belvárosának egyik csendes, mégis kiválóan megközelíthető részén található. Néhány perc sétával elérhető a főtér, kulturális intézmények, parkok, üzletek, kávézók, éttermek, iskolák és egészségügyi szolgáltatások. A környék élhető, zöldfelületekben gazdag, ugyanakkor pezsgő városi életet kínál – ideális választás mindazoknak, akik szeretnék élvezni a

Adatlap sorszáma:	#672600791
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2003
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán fizetős
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Péter Ferenc
Irodavezető

+36 30 435-2135
ferenc.peter1969@gmail.com