

Eladó Téglalakás, 53 m², Nyíregyháza

59 900 000 Ft (~148 422 €)

Csigaház Ingatlaniroda



Nyíregyháza belvárosában új építésű társasház 1. emeletén amerikai-konyhás nappali + 1 szobás lakás eladó

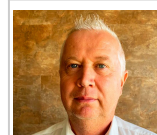
Nyíregyháza abszolút belvárosának közelében , 2024 évben használatba vett új építésű társasház 1. emeletén , **Amerikai-konyhás nappalis + 1 szobás** K-i tájolású cca. : **53 m2**-es minimál stílusban berendezett modern lakás **15 m2**-es loggiával, azonnali birtokba adási lehetőséggel eladó. A nappali és a konyha egy légtérben található a hálószoba különálló , a fürdőszoba és a WC is külön lett kialakítva. A lakás fűtéséről hőszivattyú, hűtéséről inverteres klíma gondoskodik. A lakásban található bútorok berendezések az eladási ár részét képezik. A parkolás a társasház zárt udvarán található saját garázsban vagy parkolóban lehetséges melyek megvásárlása külön megállapodás alapján lehetséges.

A lakás jellemzői :

- Nyíregyháza belváros , frekvenciált elhelyezkedés
- Új , téglalapítású prémium kategóriás társasház
- 1. emeleti K-i tájolású világos minimal stílusban berendezett lakás
- Amerikai-konyhás nappali + hálószoba
- Beépített és gépesített konyha
- Kedvező fenntartási költségek
- Költözési lehetőség, azonnal
- Nagyméretű loggia

Adatlap sorszáma:	#672600788
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Péter Ferenc
Irodavezető

+36 30 435-2135
ferenc.peter1969@gmail.com