

Eladó Téglalakás, 50 m², Nyíregyháza

62 900 000 Ft (~157 380 €)

Csigaház Ingatlaniroda



Amerikai-konyhás nappali +1 szobás Penthouse stílusú lakás eladó.

Nyíregyháza abszolút belvárosának közelében , **2024** évben használatba vett új építésű társasház **2. emeletén , Amerikai-konyhás nappalis + 1 szobás K-i** tájolású cca. : **50 m²**-es minimál stílusban berendezett **Penthouse stílusú lakás 21 m²-es terasszal**, azonnali birtokba adási lehetőséggel eladó. A nappali és a konyha egy légtérben található a hálószoa különálló , a fürdőszoba és a WC is külön lett kialakítva. A lakás fűtéséről hőszivattyú, hűtéséről klíma gondoskodik. A lakásban található bútorok berendezések az eladási ár részét képezik. A parkolás a társasház zárt udvarán található saját garázsban vagy parkolóban lehetséges melyek megvásárlása külön megállapodás alapján lehetséges.

A lakás jellemzői :

- Nyíregyháza belváros , frekvenciált elhelyezkedés
- Új , téglalapítású prémium kategóriás társasház
- 2. emeleti K-i tájolású világos minimal stílusban berendezett Penthouse stílusú lakás
- Amerikai-konyhás nappali + 1 hálószoa
- Beépített és gépesített konyha
- Kedvező fenntartási költségek
- Költözési lehetőség azonnal

Adatlap sorszáma:	#672600787
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Péter Ferenc
Irodavezető

+36 30 435-2135
ferenc.peter1969@gmail.com