

Eladó Téglalakás, 62 m², Nyíregyháza

64 900 000 Ft (~160 401 €)

Csigaház Ingatlaniroda



Nyíregyháza belvárosában új építésű társasház 1. emeletén amerikai-konyhas nappali + 2 szobás lakás eladó

Nyíregyháza abszolút belvárosának közelében , 2024 évben használatba vett új építésű társasház 1. emeletén , **Amerikai-konyhas nappalis + 2 szobás NY-i** tájolású cca. : **62 m²**-es minimál stílusban berendezett modern lakás **4 m²-es loggiával**, azonnali birtokba adási lehetőséggel eladó. A nappali és a konyha egy légtérben található a hálószoba különálló , a fürdőszoba és a WC is külön lett kialakítva. A lakás fűtéséről hőszivattyú,hűtéséről klíma gondoskodik.A lakásban található bútorok berendezések az eladási ár részét képezik. A parkolás a társasház zárt udvarán található saját garázsban vagy parkolóban lehetséges melyek megvásárlása külön megállapodás alapján lehetséges.

A lakás jellemzői :

- Nyíregyháza belváros , frekvenciált elhelyezkedés
- Új , téglalapítású prémium kategóriás társasház
- 1. emeleti NY-i tájolású világos minimal stílusban berendezett lakás
- Amerikai-konyhas nappali + 2 hálószoba
- Beépített és gépesített konyha
- Kedvező fenntartási költségek
- Költözési lehetőség azonnal
- Loggia kertibútorokkal

Adatlap sorszáma:	#672600786
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Péter Ferenc
Irodavezető

+36 30 435-2135
ferenc.peter1969@gmail.com