

Kiadó Téglalakás, 90 m², Nyíregyháza

310 000 Ft (~773 €)

Csigaház Ingatlaniroda



Nyíregyháza, Bujtosi tó és a Pláza közelében , 90 m2-es amerikai-konyhás nappalis + 3 szobás lakás kiadó

Nyíregyháza Bujtosi tó és a Pláza közelében, téгла építésű 4 lakásos társasház 1.emeletén 90 m2-es amerikai-konyhás nappalis + 3 szobás, KNY-i tájolású, tágas terekkel rendelkező, lakás 7 m-es erkéllyel , önmagára és környezetére igényes bérlő részére, bútorozva és gépesítve, hosszabb távra kiadó. A lakás fűtését kondenzációs gázkazán biztosítja padlófűtéses és radiátoros hőleadással , a hűtésről szobánként elhelyezett klímaberendezés gondoskodik. A hőszigetelt műanyag ablakokra redőnyök kerültek felszerelésre. Parkolás a társasház zárt udvarán lehetséges , de szükség esetén külön megállapodás alapján garázs is bérelhető.

Havi bérleti díj 310.000,- Ft + rezsi + 2 havi kaució.

A garázs havi bérleti díja 35.000,- Ft + rezsi + 2 havi kaució

A bérbeadás közvetítési díja a havi bérleti díj 50 %-a.

A lakás jellemzői

- Nyíregyháza belváros , Bujtosi tó és a Pláza közelében
- Téглаépítésű, 4 lakásos társasház
- 1.emeleti KNY-i tájolású világos , klimatizált lakás
- Amerikai-konyhás nappali + 3 szoba , fürdőszoba-WC, kamra, erkély
- Beépített és gépesített konyha
- Kedvező fenntartási költségek

Adatlap sorszáma:	#672600770
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2003
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Gépesített

Az Ön kapcsolattartója:



Péter Ferenc
Irodavezető

+36 30 435-2135
ferenc.peter1969@gmail.com