

Kiadó Téglalakás, 48 m², Nyíregyháza

185 000 Ft (~463 €)

Csigaház Ingatlaniroda



Nyíregyháza Szilvavölgy Lakóparkban, újszerű társasház 1. emeletén amerikai-konyhás nappalis + 1 hálószobás luxus lakás kiadó

Nyíregyháza Szilvavölgy Lakóparkban, szigetelt, téglalapítású társasház 1. emeletén, 48 m²-es amerikai-konyhás nappalis + 1 hálószobás, bútorozott, gépesített, D-i tájolású modern lakás udvarra néző loggiával, önmagára és környezetére igényes bérlő részére, hosszabb távra kiadó.

A nappali és a konyha egy légtérben található a hálószoba különálló, a fürdőszoba és a WC is külön helyiségben lett kialakítva. Az udvarra néző D-i tájolású loggia a nappaliból közelíthető meg. A lakás fűtéséről kondenzációs gázkazán, míg a hűtésről az inverteres klíma gondoskodik.

Parkolás a társasház előtt kialakított utcai parkolóban ingyenesen lehetséges.

A lakás havi nettó bérleti díja : 185.000,- Ft + rezszi + 2 havi kaució.

A garázs havi nettó bérleti díja : 25.000,- Ft + rezszi + 2 havi kaució.

(A havi nettó bérleti díjak az SZJA-t nem tartalmazzák!)

A lakás jellemzői :

- Nyíregyháza Szilvavölgy lakóparkjában található
- Újszerű, téglalapítású társasház
- 1.emeleti D-i tájolású világos tágas, bútorozott gépesített lakás
- Amerikai-konyhás nappali + hálószoba, előszoba, fürdőszoba, WC
- D-i tájolású loggia
- Kedvező fenntartási költségek

Adatlap sorszáma:	#672600761
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2023
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Péter Ferenc
Irodavezető

+36 30 435-2135
ferenc.peter1969@gmail.com