

Kiadó Téglalakás, 90 m², Nyíregyháza

320 000 Ft (~797 €)

Csigaház Ingatlaniroda



Adatlap sorszáma:	#672600710
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2020
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Észak-dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Teremgarázsban
Bútorozottság:	Bútorozott

Nyíregyháza belvárosában újszerű 90 m²-es exkluzív amerikai-konyhás nappali + 2 szobás lakás kiadó

Nyíregyháza abszolút belvárosában a Solyom utca közelében , 2020 évben használatba vett új építésű társasház 2. emeletén , Amerikai-konyhás nappali + 3 szobás ÉD tájolású cca.: 90 m²-es minimál stílusban berendezett modern, lakás utcára és udvarra néző loggiával, önmagára és környezetére igényes bérlő részére, hosszabb távra, azonnali költözési lehetőséggel kiadó. A nappali és a konyha egy légtérben található a hálósobák különállóak . A lakás fűtéséről kondenzációs gázkazán , míg a hűtésről az inverteres klíma gondoskodik. A parkolás a lakáshoz tartozó mélygarázsban található parkolóban térítési díj ellenében lehetséges.

Havi nettó bérleti díj 320.000,- Ft + rezszi + 2 havi kaució.

A garázsbeálló havi nettó bérleti díja 25.000,- Ft

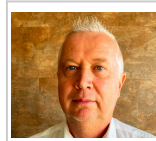
A bérbeadás közvetítési díja a havi bérleti díj 50 %-a.

(A havi nettó bérleti díjak az SZJA-t nem tartalmazzák!)

A lakás jellemzői :

- Nyíregyháza belváros , csendes utca
- Új, téglaeépítésű társasház
- 2.emeleti ÉD-i tájolású világos minimal stílusban berendezett "luxus" lakás
- Amerikai-konyhás nappali + 3 hálósoba
- Utcára és udvarra néző loggia

Az Ön kapcsolattartója:



Péter Ferenc
Irodavezető

+36 30 435-2135
ferenc.peter1969@gmail.com