

Eladó Családi ház, 236 m², 1 187 m² telek, Nyíregyháza

179 900 000 Ft (~444 340 €)

Csigaház Ingatlaniroda



Adatlap sorszáma:	#672600665
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2008
Kilátás:	Vegetes
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Toszkán hangulat, minőségi kivitelezés , stílus és harmónia

Ismerősök gyakran kérdezik tőlem , hogy tudok-e ajánlani nekik egy "jó vételt". De mi a jó vétel ? A tapasztalatom azt mutatja, hogy nagyon sok összetevőn múlik mire az eladó és a vevő egymásra talál. Hiába van viszonylag olcsón árazva egy ingatlan ha az a vevőnek nem tetszik illetve a viszonylagosan magasra árazott lakás, ház vagy egyéb felépítmény is gazdára talál mert ott van az emóció ezért arra a kérdésre, hogy van-e jó vétel csak közhellyel lehetne válaszolni.

Eladásra kínálok Nyíregyháza egyik legfrekvenciáltabb családi házas övezetében található mediterrán stílusban épült két szintes családi házat amely a megtekintés után biztos érzelmeket fog kiváltani az érdeklődőből.

Ingatlan jellemzői

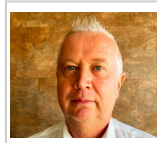
Alapterület és Telek:

- Az ingatlan alapterülete: 238 m²
- Telek területe: 1187 m²
- Parkolás: Dupla garázs, 39 m²

Szerkezetek és Komfort:

- Falazat: 38 cm vastag Phoro term tégla, 8 cm szigeteléssel
- Külső nyílászárók: Műanyag szerkezet
- Belső nyílászárók: Egyedi gyártású fa beltéri ajtók

Az Ön kapcsolattartója:



Péter Ferenc
Irodavezető

+36 30 435-2135
ferenc.peter1969@gmail.com