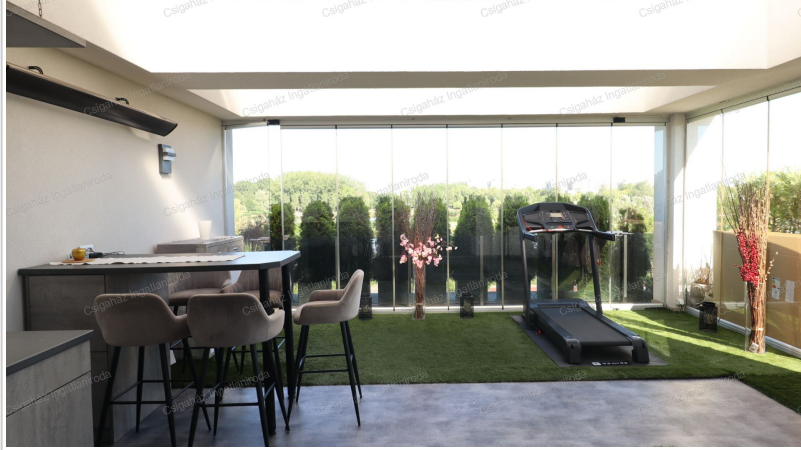


# Kiadó Téglalakás, 129 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

**520 000 Ft** ( ~1 286 € )

Csigaház Ingatlaniroda



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#672600661
<b>Szobák:</b>	4 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Újszerű
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	2019
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Tájolás:</b>	Kelet-nyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Internet:</b>	Műholdas
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

## Kiadó Luxus Penthouse lakás Nyíregyháza Bujtos tó mellett

Kedves Ingatlant kereső!

Önmagára és környezetére igényes bérlő részére kiadó hosszabb távra kiadó ez a luxus, Penthouse típusú bútorozott, gépesített, akás, mely a festői Bujtos tó mellett, Nyíregyháza egyik legkedveltebb részén található. **Ilyen lakás Nyíregyházán csak egy van!** A környezet nyugalmát és a tóra nyíló lenyűgöző panorámát a **40 m2-es fedett fűthető teraszról** itt találhatja meg!

### Ingatlan Leírása:

- Lokáció: Nyíregyháza, Bujtos
- Közelében: Bujtos tó
- Környezet: Idilli természeti környezetben
- Alapterület: Nettó alapterület a teraszokat is figyelembe véve : **161,02 m2**  
Redukált alapterület a teraszokat is figyelembe véve **129,09**

**m2**

Lakótér : **97,16**

**m2**

Parkolás: Garázs, 16 m2 (A garázs külön megállapodás alapján megvásárolható!)

### Jellemzők:

- Penthouse lakás
- Lenyűgöző tóra néző panoráma

### Az Ön kapcsolattartója:



**Péter Ferenc**

Irodavezető

+36 30 435-2135

ferenc.peter1969@gmail.com