

Kiadó Sorház, 110 m², 100 m² telek, Nyíregyháza

250 000 Ft (~617 €)

Csigaház Ingatlaniroda



Nyíregyháza belváros kertváros, Nappali + 3 szobás sorház kiadó

Nyíregyháza-Korányi kertváros, az Erdei tornapélyá közelében található , 3 szintes , KNY-i tájolású, 110 m²-es, téglaeépítésű, nappali + 3 szobás, duplakomfortos sorház, kertkapcsolattal és kertre néző földszinti terasszal környezetére és önmagára igényes bérlő részére bútorozatlanul hosszabb távra kiadó. A parkolás a lakáshoz tartozó garázsban lehetséges.

Szerkezetek, gépészet

A falazat 30 cm-es téglá, a lakás fűtését kombi gázkazán biztosítja radiátoros hőleadással. A külső nyílászárók műanyag szerkezetű hőszigeteltek, a belső ajtók faszervezetűek , a konyha gépekkel felszerelt.

A lakás helyiségei

A földszinten az előszoba, hálószoba ,wc, fürdőszoba, konyha-étkező és a nappali, került kialakításra, a hálószobából a K-i tájolású, míg a nappaliból a NY-i tájolású hátsó teraszra juthatunk ki.

Az emelet a nappaliból érhető el a lépcsőfeljárón és a galérián keresztül. Ezen a szinten kettő K-i tájolású szoba , zuhanyzó WC-vel és egy gardrók került kialakításra.

A felsorolt helyiségeken kívül a lakáshoz tartozik még térburkolt, előkert, és a cca.: 15 m² alapterületű garázs.

A ház NY-i részén a terasz folytatásaként található a parkosított ccs. 50 m²

Adatlap sorszáma:	#672600658
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Kilátás:	Parkra néző
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Péter Ferenc

Irodavezető

+36 30 435-2135
ferenc.peter1969@gmail.com