

Kiadó Téglalakás, 90 m², Nyíregyháza

410 000 Ft (~1 013 €)

Csigaház Ingatlaniroda



Nyíregyháza belvárosában, Kórház közelében amerikai-konyhás nappalis + 3 szobás első emeleti lakás kiadó

Nyíregyháza Kórház közelében 2020 évben használatba vett új építésű társasház **1. emeletén**, **Amerikai-konyhás nappalis + 3 szobás** KNY-i tájolású cca. : **90m²**-es minimál stílusban berendezett modern lakás 2 loggia-val, **önmagára és környezetére igényes bérlő részére** hosszabb távra kiadó. A nappali és a konyha egy légtérben található 3 hálószoba, fürdőszoba és a WC egyben lett kialakítva. A lakás fűtéséről kondenzációs gázkazán, míg a hűtésről az inverteres klíma gondoskodik. A parkolás a társasház zárt udvarán található saját parkolóban ingyenes, szükség esetén garázsban is lehetséges külön megállapodás alapján.

Laká havi bérleti díja : 410.000,- Ft + rezsi + 2 havi kaució

Garázs havi bérleti díja: 25.000,-Ft

A bérbeadás közvetítési díja a havi bérleti díj 50 %-a.

A lakás jellemzői :

- Nyíregyháza belváros , frekvenciált elhelyezkedés
- Új , téglaeépítésű prémium kategóriás társasház
- 1.emeleti KNY-i tájolású világos minimal stílusban berendezett lakás
- Amerikai-konyhás nappali + 3 hálószoba
- Beépített és gépesített konyha
- Kedvező fenntartási költségek

Adatlap sorszáma:	#672600644
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Péter Ferenc

Irodavezető

+36 30 435-2135

ferenc.peter1969@gmail.com