

Eladó Panellakás, 42 m², Nyíregyháza

24 900 000 Ft (~63 907 €)

Csigaház Ingatlaniroda



Szuper Lakás a Nyíregyháza Belvárosában - Gyorsan Költözzön!

Nagyszerű lehetőség várja Önt Nyíregyháza belvárosában, ahol egyedülálló kényelmet és praktikusságot kínál lakás várja új tulajdonosát! Ideális választás azoknak, akik a város szívében szeretnének élni, mégis csendes környezetre vágnak.

A lakás a városi élet központjában, a **piac** mellett található, így minden szolgáltatás könnyen elérhető. Az 10 emeletes, szigetelt, liftes társasházban található lakásunk a 8. emeleten helyezkedik el, dél-keleti tájolással rendelkezik, így természetes fény árad be egész nap.

A **42 négyzetméteres lakás** nappalival és **1 + fél** hálószobával rendelkezik, valamint előtérrel, közlekedővel, konyha-étkezővel és fürdőszobával ellátott. Az udvarra néző, redőnnel felszerelt **loggia** lehetőséget kínál a pihenésre és kikapcsolódásra a friss levegőn.

A konyha modern és praktikus, beépített és gépesített, hogy Ön könnyedén elkészíthesse kedvenc ételeit. A **műanyag ablakokra szerelt redőnyök** biztosítják a nyugodt pihenést és a kellemes hőmérsékletet bármely évszakban. Az ingatlan rendkívül **kedvező fenntartási költségekkel** rendelkezik, így nem kell aggódnia a magas rezsiköltségek miatt. Emellett ingyenes utcai parkolási lehetőség is rendelkezésre áll az Ön kényelme érdekében.

A lakásban található bútorok megvásárolhatók, így azonnal beköltözhet és

Adatlap sorszáma: #672600635

Szobák:	1 + 1
Építési mód:	Csúsztatott zsalus vasbeton
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Távfűtés egyedi méréssel
Építés éve:	0
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Részben bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Péter Ferenc
Irodavezető

+36 30 435-2135
ferenc.peter1969@gmail.com