

Eladó Családi ház, 60 m², 807 m² telek, Nyíregyháza

21 500 000 Ft (~55 712 €)

Csigaház Ingatlaniroda



Adatlap sorszáma: #672600559

Szobák: 2

Építési mód: Szilikát

Belső állapot: Felújított

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Konvektor

Építés éve: 0

Kilátás: Udvari

Tájolás: Kelet-nyugat

Komfort: Komfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Derítő

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Egyedi Hangulatú, Teljeskörűen Felújított Lakóingatlan, Nyíregyháza-Nagyszállás Környezetében Eladó

Eladásra ajánljuk ezt a természet szívében, Nyíregyháza városközpontjától mindössze 8 km-re található lakóingatlant. Az ingatlan egy 807 m² területű gondosan körbekerített teleken helyezkedik el, nyugodt, csendes környezetet biztosítva ezzel lakóinak.

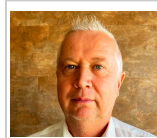
A 60 m²-es belső szintes lakóingatlan teljeskörűen felújított szilikát falazattal, melynek a 10 cm vastag hőszigetelés optimális hőmérsékletet és energiatakarékosságot biztosít. Az ablakok modern hőszigetelt műanyag szerkezetűek, a fűtést új konvektorok biztosítják, melyeket elektromos fűtőpanelek egészítenek ki. A nappaliban található fatüzelésű kályha pedig lehetőséget ad arra, hogy a tulajdonosok a hangulatos tűzfény mellett melegedhessenek a hidegebb napokon.

Az ingatlan kiváló biztonságot nyújt a betörések ellen, ezt a kamerarendszer garantálja, amely gondoskodik az ingatlan körüli terület megfigyeléséről.

Az ingatlan belső elrendezése kiválóan megtervezett, hogy optimális kényelmet és funkcionalitást nyújtson. Az előtér átvezet az amerikai-konyhás nappaliba. Az alsó szint egy egy fürdőszoba-WC-vel egészül ki és innen a lépcső vezet fel a jól szigetelt tetőtérben található szobába. A tetőtéri szoba szükség esetén két különálló szobára is átalakítható.

A fűtő kút és a szerszámos kamra további kényelmet és praktikusságot

Az Ön kapcsolattartója:



Péter Ferenc

Irodavezető

+36 30 435-2135
ferenc.peter1969@gmail.com