

# Eladó Építési telek, 4 194 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

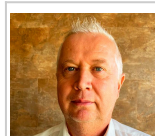
**8 900 000 Ft** ( ~22 513 € )

Csigaház Ingatlaniroda



|                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #672600539               |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                        |
| <b>Tájolás:</b>          | Kelet-nyugat             |
| <b>Villany:</b>          | Vezeték a telek előtt    |
| <b>Víz:</b>              | Vízvezeték a telek előtt |
| <b>Gáz:</b>              | Gázvezeték a telek előtt |
| <b>Csatorna:</b>         | Csatorna az utcában      |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Péter Ferenc**  
Irodavezető

+36 30 435-2135  
ferenc.peter1969@gmail.com

## Nyíregyháza-Sóstóhegy , építésre is alkalmas 4194 m<sup>2</sup>-es telek eladó

Nyíregyháza-Sóstóhegy , Kemecei út mellett építésre is alkalmas jelenleg szántóként nyilvántartott , 4194 m<sup>2</sup> alapterületű telek eladó . A gáz-, víz, szennyvíz és a villany a telek előtt . Az ingatlan az LF 513642 -es építési övezetben található a maximális beépíthetőség 30 % -os , a megengedett legkisebb építési telek nagysága 1500 m<sup>2</sup>, a megengedett építménymagasság max. 4,5 M, az utcafronti szélesség kb. 20 m.