

Eladó Üzlethelyiség, 35 m², Nyíregyháza

7 900 000 Ft (~19 512 €)

Csigaház Ingatlaniroda



Adatlap sorszáma: #672600518

Szobák: 1

Építési mód: Csúsztatott zsalus vasbeton

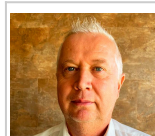
Belső állapot: Átlagos

Fűtés: Házközponti fűtés

Építés éve: 0

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Az Ön kapcsolattartója:



Péter Ferenc

Irodavezető

+36 30 435-2135

ferenc.peter1969@gmail.com

Ritka lehetőség a Nyíregyháza belvárosában található üzlethelyiség, amely frekventált helyen, alacsony rezsiköltséggel és azonnali birtokbavétellel várja az üzleti tevékenységre vágyókat.

Ritka lehetőség a Nyíregyháza abszolút belvárosában található üzlethelyiség megvásárlása, amely a város legfrekventáltabb helyén, az üzletház alagsorában helyezkedik el. Az 35 m² alapterületű üzlethelyiség havi rezsiköltsége mindössze 30-35 eFt, amely tartalmazza a villanyt, fűtést és közös költséget is, így kiemelkedően kedvező fenntartási költségekkel bír. Az ingatlan azonnal birtokba vehető, így lehetőség nyílik azonnali tevékenység megkezdésére. Emellett kiváló befektetési lehetőséget jelent az alacsony ár/értékarányának köszönhetően.

Ingatlan jellemzői

- Nyíregyháza abszolút belvárosában frekventált helyen, üzletház alagsorában található 35 m² alapterületű üzlethelyiség
- Havi 30-35 eFt rezsiköltség, ami tartalmazza a villany, fűtést, közös költséget is.
- Azonnal birtokba vehető
- Kedvező ár/értékarányos befektetési lehetőség