Kiadó Üzlethelyiség, 118 m^2, Nyíregyháza

390 000 Ft (~985 €)

Csigaház Ingatlaniroda



Adatlap sorszáma:	#672600443
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Házközponti egyedi méréssel
Építés éve:	0
Tájolás:	Kelet
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Parkolás:	Utcán fizetős
Akadálym.:	Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Péter Ferenc
Irodavezető

+36 30 435-2135
ferenc.peter1969@gmail.com

Nyíregyháza abszolút belvárosában nagy gyalogosforgalmú utcájában 120 m2-es üzlet kiadó

Nyíregyháza abszolút belvárosában, nagy gyalogosforgalommal rendelkező utcájában 120 m2-es üzlet kiadó.
Az üzlet az utcára néző és nyíló üveges kirakattal (5,5 m szélességben) rendelkezik, az üzlettér cca. 100 m2. A rakodás megoldható a kirakat oldarálól , de az üzlet mögötti zárt udvarról , külön bejáraton keresztül is. Az ingatlan hátsó üzletrészében kisebb raktárak (4, 6, 8 m2) kerültek kialakításra. Hosszútávú bérlés esetén lehetőség van - külön megállapodás alapján - a terek átrendezésére mivel a jelenlegi kialakítás is könnyű szerekezetű.

Az üzlet havi bérleti nettó díja 290.000,- Ft / hó + 2 havi kaució + rezsi .
A bérbeadás közvetítési díja a havi nettó bérleti díj 50 %-a